



**MINISTERO DELLE FINANZE
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO**

Ufficio Tecnico Erariale di.....

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA
INIZIATIVA DI FABBRICATO URBANO A DESTINAZIONE ORDINARIA

MOD. INB - Parte I

<table border="1" style="width:100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="background-color: #e0e0e0;">A</td> <td>RIFERIMENTI CATASTALI DEL FABBRICATO</td> </tr> <tr> <td colspan="2">C.T. Sez. foglio numeri</td> </tr> <tr> <td colspan="2">C.E.U. Sez. foglio numeri</td> </tr> <tr> <td style="background-color: #e0e0e0;">B</td> <td>RIFERIMENTI TEMPORALI DEL FABBRICATO</td> </tr> <tr> <td colspan="2">anno: di COSTRUZIONE di PIU' TRATTI, RADICI TOTALE.....</td> </tr> <tr> <td style="background-color: #e0e0e0;">C</td> <td>ELEMENTI DESCRITTIVI DEL FABBRICATO</td> </tr> <tr> <td colspan="2"> <p>1. POSIZIONE RISPETTO AI FABBRICATI CIRCOSTANTI</p> <p><input type="checkbox"/> Isolata <input type="checkbox"/> Contigua <input type="checkbox"/> A schiera</p> <p>Fa parte di un complesso immobiliare NO <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/></p> <p>se SI specificare: fabbricati n.</p> <p>2. DESTINAZIONE E NUMERO DI U.I. IN CUI E' SUDDIVISO IL FABBRICATO</p> <p><input type="checkbox"/> Abitazioni n. <input type="checkbox"/> Negozi n.</p> <p><input type="checkbox"/> Laboratori n. <input type="checkbox"/> Magazzini n.</p> <p><input type="checkbox"/> Uffici n. <input type="checkbox"/> Box, posto auto n.</p> <p><input type="checkbox"/> Autonomia collettiva n.</p> <p><input type="checkbox"/> Locali per attività sportive n.</p> <p><input type="checkbox"/> Unità immobiliari censibili nel gruppo "B" n.</p> <p>3. IL FABBRICATO SI ARTICOLA IN N. SCALE CON ACCESSO:</p> <p><input type="checkbox"/> unico esterno <input type="checkbox"/> plurimo esterno <input type="checkbox"/> dal cortile interno</p> <p>4. CARATTERISTICHE DIMENSIONALI DEL FABBRICATO</p> <p>parti fuori terra n. ovvero minimo n. massimo n.</p> <p>parti entro terra n. ovvero minimo n. massimo n.</p> <p>5. DENSITA' FONDIARIA</p> <p>- rapporto tra volume fuori terra ed area del lotto <u> </u> / <u> </u></p> <p>- rapporto tra volume entro terra ed area del lotto <u> </u> / <u> </u></p> <p>6. CORPI ACCESSORI</p> <table style="width:100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td></td> <td style="text-align: center;">n. 1</td> <td style="text-align: center;">n. 2</td> <td style="text-align: center;">n. 3</td> <td style="text-align: center;">n. 4</td> </tr> <tr> <td>pianti fuori terra</td> <td style="text-align: center;">n.</td> <td style="text-align: center;">n.</td> <td style="text-align: center;">n.</td> <td style="text-align: center;">n.</td> </tr> <tr> <td>pianti entro terra</td> <td style="text-align: center;">n.</td> <td style="text-align: center;">n.</td> <td style="text-align: center;">n.</td> <td style="text-align: center;">n.</td> </tr> </table> <p>7. IL FABBRICATO E' CON CORTILE INTERNO: NO <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/></p> </td> </tr> </table> <td style="width:50%; vertical-align: top;"> <table border="1" style="width:100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="background-color: #e0e0e0;">D</td> <td>DESTINAZIONE DEGLI SPAZI AD USO COMUNE</td> </tr> <tr> <td colspan="2"> <p>1. DESTINAZIONE DEGLI SPAZI COPERTI NEL FABBRICATO</p> <p>Guardiola <input type="checkbox"/></p> <p>Affoglia custode <input type="checkbox"/></p> <p>Sala riunioni (mq) <input type="checkbox"/></p> <p>Altra (mq) <input type="checkbox"/></p> <p>Perticosa - Plety (mq) <input type="checkbox"/></p> <p>Levatoio (mq) <input type="checkbox"/></p> <p>Piscina (mq) <input type="checkbox"/></p> <p>Altra destinazione <input type="checkbox"/></p> <p>2. DESTINAZIONE DEGLI SPAZI SCOPERTI NEL FABBRICATO</p> <p>Terrazza (mq) <input type="checkbox"/></p> <p>Cortile e camminamento (mq) <input type="checkbox"/></p> <p>Verde (mq) <input type="checkbox"/></p> <p>Parcheggio auto (posti n.) <input type="checkbox"/></p> <p>Tennis (campi n.) <input type="checkbox"/></p> <p>Piscina (mq) <input type="checkbox"/></p> <p>Altra destinazione <input type="checkbox"/></p> </td> </tr> <tr> <td style="background-color: #e0e0e0;">E</td> <td>POSIZIONE DEL FABBRICATO</td> </tr> <tr> <td colspan="2"> <table style="width:100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: left;">TIPO DI AFFACCIO PREVALENTE</td> <td colspan="5" style="text-align: center;">FACCIATA</td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: center;">(1)</td> <td style="text-align: center;">n. 1</td> <td style="text-align: center;">n. 2</td> <td style="text-align: center;">n. 3</td> <td style="text-align: center;">n. 4</td> </tr> <tr> <td>Su strada, larga oltre 10 metri</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Su strada larga fino a 10 metri</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Su piazza, largo o simile</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Su distacco con fabbricato per abitazioni</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Su distacco con fabbricato ad uso diverso</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Su verde pubblico</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Su verde privato: parco, giardino, attività agricola</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Altra</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Facciate in aderenza</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> </table> <p>(1) Dedicata al privato</p> </td> </tr> </table> </td>	A	RIFERIMENTI CATASTALI DEL FABBRICATO	C.T. Sez. foglio numeri		C.E.U. Sez. foglio numeri		B	RIFERIMENTI TEMPORALI DEL FABBRICATO	anno: di COSTRUZIONE di PIU' TRATTI, RADICI TOTALE.....		C	ELEMENTI DESCRITTIVI DEL FABBRICATO	<p>1. POSIZIONE RISPETTO AI FABBRICATI CIRCOSTANTI</p> <p><input type="checkbox"/> Isolata <input type="checkbox"/> Contigua <input type="checkbox"/> A schiera</p> <p>Fa parte di un complesso immobiliare NO <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/></p> <p>se SI specificare: fabbricati n.</p> <p>2. DESTINAZIONE E NUMERO DI U.I. IN CUI E' SUDDIVISO IL FABBRICATO</p> <p><input type="checkbox"/> Abitazioni n. <input type="checkbox"/> Negozi n.</p> <p><input type="checkbox"/> Laboratori n. <input type="checkbox"/> Magazzini n.</p> <p><input type="checkbox"/> Uffici n. <input type="checkbox"/> Box, posto auto n.</p> <p><input type="checkbox"/> Autonomia collettiva n.</p> <p><input type="checkbox"/> Locali per attività sportive n.</p> <p><input type="checkbox"/> Unità immobiliari censibili nel gruppo "B" n.</p> <p>3. IL FABBRICATO SI ARTICOLA IN N. SCALE CON ACCESSO:</p> <p><input type="checkbox"/> unico esterno <input type="checkbox"/> plurimo esterno <input type="checkbox"/> dal cortile interno</p> <p>4. CARATTERISTICHE DIMENSIONALI DEL FABBRICATO</p> <p>parti fuori terra n. ovvero minimo n. massimo n.</p> <p>parti entro terra n. ovvero minimo n. massimo n.</p> <p>5. DENSITA' FONDIARIA</p> <p>- rapporto tra volume fuori terra ed area del lotto <u> </u> / <u> </u></p> <p>- rapporto tra volume entro terra ed area del lotto <u> </u> / <u> </u></p> <p>6. CORPI ACCESSORI</p> <table style="width:100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td></td> <td style="text-align: center;">n. 1</td> <td style="text-align: center;">n. 2</td> <td style="text-align: center;">n. 3</td> <td style="text-align: center;">n. 4</td> </tr> <tr> <td>pianti fuori terra</td> <td style="text-align: center;">n.</td> <td style="text-align: center;">n.</td> <td style="text-align: center;">n.</td> <td style="text-align: center;">n.</td> </tr> <tr> <td>pianti entro terra</td> <td style="text-align: center;">n.</td> <td style="text-align: center;">n.</td> <td style="text-align: center;">n.</td> <td style="text-align: center;">n.</td> </tr> </table> <p>7. IL FABBRICATO E' CON CORTILE INTERNO: NO <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/></p>			n. 1	n. 2	n. 3	n. 4	pianti fuori terra	n.	n.	n.	n.	pianti entro terra	n.	n.	n.	n.	<table border="1" style="width:100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="background-color: #e0e0e0;">D</td> <td>DESTINAZIONE DEGLI SPAZI AD USO COMUNE</td> </tr> <tr> <td colspan="2"> <p>1. DESTINAZIONE DEGLI SPAZI COPERTI NEL FABBRICATO</p> <p>Guardiola <input type="checkbox"/></p> <p>Affoglia custode <input type="checkbox"/></p> <p>Sala riunioni (mq) <input type="checkbox"/></p> <p>Altra (mq) <input type="checkbox"/></p> <p>Perticosa - Plety (mq) <input type="checkbox"/></p> <p>Levatoio (mq) <input type="checkbox"/></p> <p>Piscina (mq) <input type="checkbox"/></p> <p>Altra destinazione <input type="checkbox"/></p> <p>2. DESTINAZIONE DEGLI SPAZI SCOPERTI NEL FABBRICATO</p> <p>Terrazza (mq) <input type="checkbox"/></p> <p>Cortile e camminamento (mq) <input type="checkbox"/></p> <p>Verde (mq) <input type="checkbox"/></p> <p>Parcheggio auto (posti n.) <input type="checkbox"/></p> <p>Tennis (campi n.) <input type="checkbox"/></p> <p>Piscina (mq) <input type="checkbox"/></p> <p>Altra destinazione <input type="checkbox"/></p> </td> </tr> <tr> <td style="background-color: #e0e0e0;">E</td> <td>POSIZIONE DEL FABBRICATO</td> </tr> <tr> <td colspan="2"> <table style="width:100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: left;">TIPO DI AFFACCIO PREVALENTE</td> <td colspan="5" style="text-align: center;">FACCIATA</td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: center;">(1)</td> <td style="text-align: center;">n. 1</td> <td style="text-align: center;">n. 2</td> <td style="text-align: center;">n. 3</td> <td style="text-align: center;">n. 4</td> </tr> <tr> <td>Su strada, larga oltre 10 metri</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Su strada larga fino a 10 metri</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Su piazza, largo o simile</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Su distacco con fabbricato per abitazioni</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Su distacco con fabbricato ad uso diverso</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Su verde pubblico</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Su verde privato: parco, giardino, attività agricola</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Altra</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Facciate in aderenza</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> </table> <p>(1) Dedicata al privato</p> </td> </tr> </table>	D	DESTINAZIONE DEGLI SPAZI AD USO COMUNE	<p>1. DESTINAZIONE DEGLI SPAZI COPERTI NEL FABBRICATO</p> <p>Guardiola <input type="checkbox"/></p> <p>Affoglia custode <input type="checkbox"/></p> <p>Sala riunioni (mq) <input type="checkbox"/></p> <p>Altra (mq) <input type="checkbox"/></p> <p>Perticosa - Plety (mq) <input type="checkbox"/></p> <p>Levatoio (mq) <input type="checkbox"/></p> <p>Piscina (mq) <input type="checkbox"/></p> <p>Altra destinazione <input type="checkbox"/></p> <p>2. DESTINAZIONE DEGLI SPAZI SCOPERTI NEL FABBRICATO</p> <p>Terrazza (mq) <input type="checkbox"/></p> <p>Cortile e camminamento (mq) <input type="checkbox"/></p> <p>Verde (mq) <input type="checkbox"/></p> <p>Parcheggio auto (posti n.) <input type="checkbox"/></p> <p>Tennis (campi n.) <input type="checkbox"/></p> <p>Piscina (mq) <input type="checkbox"/></p> <p>Altra destinazione <input type="checkbox"/></p>		E	POSIZIONE DEL FABBRICATO	<table style="width:100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: left;">TIPO DI AFFACCIO PREVALENTE</td> <td colspan="5" style="text-align: center;">FACCIATA</td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: center;">(1)</td> <td style="text-align: center;">n. 1</td> <td style="text-align: center;">n. 2</td> <td style="text-align: center;">n. 3</td> <td style="text-align: center;">n. 4</td> </tr> <tr> <td>Su strada, larga oltre 10 metri</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Su strada larga fino a 10 metri</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Su piazza, largo o simile</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Su distacco con fabbricato per abitazioni</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Su distacco con fabbricato ad uso diverso</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Su verde pubblico</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Su verde privato: parco, giardino, attività agricola</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Altra</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Facciate in aderenza</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> </table> <p>(1) Dedicata al privato</p>		TIPO DI AFFACCIO PREVALENTE	FACCIATA						(1)	n. 1	n. 2	n. 3	n. 4	Su strada, larga oltre 10 metri	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Su strada larga fino a 10 metri	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Su piazza, largo o simile	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Su distacco con fabbricato per abitazioni	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Su distacco con fabbricato ad uso diverso	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Su verde pubblico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Su verde privato: parco, giardino, attività agricola	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Altra	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Facciate in aderenza	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
A	RIFERIMENTI CATASTALI DEL FABBRICATO																																																																																																							
C.T. Sez. foglio numeri																																																																																																								
C.E.U. Sez. foglio numeri																																																																																																								
B	RIFERIMENTI TEMPORALI DEL FABBRICATO																																																																																																							
anno: di COSTRUZIONE di PIU' TRATTI, RADICI TOTALE.....																																																																																																								
C	ELEMENTI DESCRITTIVI DEL FABBRICATO																																																																																																							
<p>1. POSIZIONE RISPETTO AI FABBRICATI CIRCOSTANTI</p> <p><input type="checkbox"/> Isolata <input type="checkbox"/> Contigua <input type="checkbox"/> A schiera</p> <p>Fa parte di un complesso immobiliare NO <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/></p> <p>se SI specificare: fabbricati n.</p> <p>2. DESTINAZIONE E NUMERO DI U.I. IN CUI E' SUDDIVISO IL FABBRICATO</p> <p><input type="checkbox"/> Abitazioni n. <input type="checkbox"/> Negozi n.</p> <p><input type="checkbox"/> Laboratori n. <input type="checkbox"/> Magazzini n.</p> <p><input type="checkbox"/> Uffici n. <input type="checkbox"/> Box, posto auto n.</p> <p><input type="checkbox"/> Autonomia collettiva n.</p> <p><input type="checkbox"/> Locali per attività sportive n.</p> <p><input type="checkbox"/> Unità immobiliari censibili nel gruppo "B" n.</p> <p>3. IL FABBRICATO SI ARTICOLA IN N. SCALE CON ACCESSO:</p> <p><input type="checkbox"/> unico esterno <input type="checkbox"/> plurimo esterno <input type="checkbox"/> dal cortile interno</p> <p>4. CARATTERISTICHE DIMENSIONALI DEL FABBRICATO</p> <p>parti fuori terra n. ovvero minimo n. massimo n.</p> <p>parti entro terra n. ovvero minimo n. massimo n.</p> <p>5. DENSITA' FONDIARIA</p> <p>- rapporto tra volume fuori terra ed area del lotto <u> </u> / <u> </u></p> <p>- rapporto tra volume entro terra ed area del lotto <u> </u> / <u> </u></p> <p>6. CORPI ACCESSORI</p> <table style="width:100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td></td> <td style="text-align: center;">n. 1</td> <td style="text-align: center;">n. 2</td> <td style="text-align: center;">n. 3</td> <td style="text-align: center;">n. 4</td> </tr> <tr> <td>pianti fuori terra</td> <td style="text-align: center;">n.</td> <td style="text-align: center;">n.</td> <td style="text-align: center;">n.</td> <td style="text-align: center;">n.</td> </tr> <tr> <td>pianti entro terra</td> <td style="text-align: center;">n.</td> <td style="text-align: center;">n.</td> <td style="text-align: center;">n.</td> <td style="text-align: center;">n.</td> </tr> </table> <p>7. IL FABBRICATO E' CON CORTILE INTERNO: NO <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/></p>			n. 1	n. 2	n. 3	n. 4	pianti fuori terra	n.	n.	n.	n.	pianti entro terra	n.	n.	n.	n.																																																																																								
	n. 1	n. 2	n. 3	n. 4																																																																																																				
pianti fuori terra	n.	n.	n.	n.																																																																																																				
pianti entro terra	n.	n.	n.	n.																																																																																																				
D	DESTINAZIONE DEGLI SPAZI AD USO COMUNE																																																																																																							
<p>1. DESTINAZIONE DEGLI SPAZI COPERTI NEL FABBRICATO</p> <p>Guardiola <input type="checkbox"/></p> <p>Affoglia custode <input type="checkbox"/></p> <p>Sala riunioni (mq) <input type="checkbox"/></p> <p>Altra (mq) <input type="checkbox"/></p> <p>Perticosa - Plety (mq) <input type="checkbox"/></p> <p>Levatoio (mq) <input type="checkbox"/></p> <p>Piscina (mq) <input type="checkbox"/></p> <p>Altra destinazione <input type="checkbox"/></p> <p>2. DESTINAZIONE DEGLI SPAZI SCOPERTI NEL FABBRICATO</p> <p>Terrazza (mq) <input type="checkbox"/></p> <p>Cortile e camminamento (mq) <input type="checkbox"/></p> <p>Verde (mq) <input type="checkbox"/></p> <p>Parcheggio auto (posti n.) <input type="checkbox"/></p> <p>Tennis (campi n.) <input type="checkbox"/></p> <p>Piscina (mq) <input type="checkbox"/></p> <p>Altra destinazione <input type="checkbox"/></p>																																																																																																								
E	POSIZIONE DEL FABBRICATO																																																																																																							
<table style="width:100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: left;">TIPO DI AFFACCIO PREVALENTE</td> <td colspan="5" style="text-align: center;">FACCIATA</td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: center;">(1)</td> <td style="text-align: center;">n. 1</td> <td style="text-align: center;">n. 2</td> <td style="text-align: center;">n. 3</td> <td style="text-align: center;">n. 4</td> </tr> <tr> <td>Su strada, larga oltre 10 metri</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Su strada larga fino a 10 metri</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Su piazza, largo o simile</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Su distacco con fabbricato per abitazioni</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Su distacco con fabbricato ad uso diverso</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Su verde pubblico</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Su verde privato: parco, giardino, attività agricola</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Altra</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Facciate in aderenza</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> </table> <p>(1) Dedicata al privato</p>		TIPO DI AFFACCIO PREVALENTE	FACCIATA						(1)	n. 1	n. 2	n. 3	n. 4	Su strada, larga oltre 10 metri	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Su strada larga fino a 10 metri	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Su piazza, largo o simile	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Su distacco con fabbricato per abitazioni	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Su distacco con fabbricato ad uso diverso	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Su verde pubblico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Su verde privato: parco, giardino, attività agricola	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Altra	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Facciate in aderenza	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																					
TIPO DI AFFACCIO PREVALENTE	FACCIATA																																																																																																							
	(1)	n. 1	n. 2	n. 3	n. 4																																																																																																			
Su strada, larga oltre 10 metri	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																			
Su strada larga fino a 10 metri	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																			
Su piazza, largo o simile	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																			
Su distacco con fabbricato per abitazioni	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																			
Su distacco con fabbricato ad uso diverso	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																			
Su verde pubblico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																			
Su verde privato: parco, giardino, attività agricola	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																			
Altra	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																			
Facciate in aderenza	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																			

F CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE DEL FABBRICATO	
1. STRUTTURE PORTANTI VERTICALI	
Muratura	<input type="checkbox"/>
Cemento armato	<input type="checkbox"/>
Ferro	<input type="checkbox"/>
Prefabbricato	<input type="checkbox"/>
Altre o tipiche del luogo	<input type="checkbox"/>
2. COPERTURA	
A lamina prefabbricata	<input type="checkbox"/>
A lamina non prefabbricata	<input type="checkbox"/>
A tetto	<input type="checkbox"/>
3. TAMPONATURE	
Muratura	<input type="checkbox"/>
Muratura con intercapedine isolante	<input type="checkbox"/>
Pannelli prefabbricati	<input type="checkbox"/>
Facciate continue in vetro e metallo	<input type="checkbox"/>
Altre o tipiche del luogo	<input type="checkbox"/>

G DOTAZIONI DI IMPIANTI NEL FABBRICATO	
IMPIANTO	
Idrico	<input type="checkbox"/>
Elettrico	<input type="checkbox"/>
Gas	<input type="checkbox"/>
Telefonico	<input type="checkbox"/>
Riscaldamento	<input type="checkbox"/>
Raffreddamento centralizzato	<input type="checkbox"/>
Acqua calda centralizzata	<input type="checkbox"/>
Condizionamento centralizzato	<input type="checkbox"/>
Climatizzato	<input type="checkbox"/>
Video-audio	<input type="checkbox"/>
Antenna TV centralizzata	<input type="checkbox"/>
Ascensore (i modelli n.)	<input type="checkbox"/>
Montacarichi	<input type="checkbox"/>
Altre	<input type="checkbox"/>
Fonti energetiche alternative	<input type="checkbox"/>

H RECINZIONI	
INDICARE LA PRESENZA DI RECINZIONI	
Muratura	<input type="checkbox"/>
Mercatini lavorati	<input type="checkbox"/>
Maglie metalliche	<input type="checkbox"/>
Elementi prefabbricati	<input type="checkbox"/>
Altre	<input type="checkbox"/>

IL TECNICO	IL DICHIARANTE
_____	_____
_____	_____
Firma e timbro	Firma

I FINITURA DELLE PARTI ESTERNE DEL FABBRICATO		
1. TIPO PREVALENTE DI FINITURA ESTERNA		
	tipo princ. /	altre
Integgiatura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Resino-plastica	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Plastrelle di Klekar, corfo o simili	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Marmo o pietra naturale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Pannelli in metallo, materiali plastici	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Sola intonaco	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Altre o tipiche del luogo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. SERPAMENTI ESTERNI DEGLI ACCESSI AL FABBRICATO		
	portone / altri accessi	
Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Metallo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Altre	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. FINITURE DI PARTICOLARE PREGIO		
Indicare eventuali finiture di carattere ornamentale		
.....		

L FINITURA DELLE PARTI INTERNE DEL FABBRICATO		
1. TIPO PREVALENTE DI PAVIMENTAZIONE DI ATRIO E SCALE		
	atrio	scale
Marmo o pietra naturale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Plastrelle in ceramica, corfo, gres e simili	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Moquette e altri tessili	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Materiali plastici e simili	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Altre o tipiche del luogo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. TIPO PREVALENTE DI FINITURA DELLE PARETI DI ATRIO E SCALE		
Idropittura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Resino-plastica	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Smalto	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Laminati plastici	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Marmo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Altre o tipiche del luogo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

M VINCOLI ARTISTICI E STORICI	
L'IMMOBILE E' SOGGETTO A VINCOLI ARTISTICI O STORICI AI SENSI DELLA LEGGE 16/1989 N. 1088 :	<input type="checkbox"/>
specificare il tipo di vincolo :	<input type="checkbox"/>
.....	
.....	

Riservato all'Ufficio	Partita n.
Prot. n.	Busta n.
L'incarico



**MINISTERO DELLE FINANZE
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO**

Ufficio Tecnico Erariale di.....

DOTAZIONE DI UNITA' IMMOBILIARE A DESTINAZIONE ORDINARIA

MOD. 1NE - Parte II

a RIFERIMENTI CATASTALI DELL'UNITA' IMMOBILIARE			
Sezione	Foglio	Particella	Subalterno
.....
.....
.....

b RIFERIMENTI TEMPORALI	
ANNO DI COSTRUZIONE	DI RISTRUTTURAZIONE TOTALE

c DATI METRICI DELL'UNITA' IMMOBILIARE	
---	--

C/1 UNITA' IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO "A" E "B"

(Abruzzi o uffici privati)

(Alloggi collettivi, uffici pubblici, scuole o istituti di cultura)

1) VANI PRINCIPALI
Camera, cucina, stanze, ecc. n. sup. utile mq.

2) ACCESSORI DIRETTI
Bagni, W.C. n. sup. utile mq.
Corridoi, ripostigli, ecc. n. sup. utile mq.
SUPERFICIE LORDA (relativa ai punti 1 e 2) mq.

3) ACCESSORI INDIRETTI
accessori complementari, cantine, soffitti, lavandini e simili n. sup. lorda mq.

4) DIPENDENZE AD USO ESCLUSIVO
Balconi, terrazzi sup. lorda mq.
Terrazzo coperto, portico sup. lorda mq.

5) PERTINENZE SCOPERTE AD USO ESCLUSIVO
Giardino, cortile sup. lorda mq.
Piscina, sup. mq.
Parcheggio auto per posti numero

6) ALTEZZA MEDIA UTILE DELLA U.I.U. cm.

7) VANI NON ORDINARI
Superficie dei vani principali ed accessori diretti aventi altezze medie inferiori a centimetri 230 mq.
Superficie degli accessori indiretti aventi altezze utili medie inferiori a centimetri 170 mq.

8) APP. TI DEL PIANO SERVITI DALLA STESSA SCALA : n.

9) UNITA' IMMOBILIARE CON ACCESSO AUTONOMO DALL'ESTERNO DEL FABBRICATO SI NO

10) PER LE U.I. CENSIBILI NEL GRUPPO "B" INTEGRARE CON LE SEGUENTI INFORMAZIONI :

parei fuori terra n. mq.
parei entro terra n. mq.

C/2 UNITA' IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO "C"
(Commerciale ed usi diversi da quelli indicati nel prospetto c/1)

1) LOCALI PRINCIPALI :
piano lordi mq. di cui utili mq.
piano lordi mq. di cui utili mq.

2) LOCALI ACCESSORI DIRETTI :
piano lordi mq. di cui utili mq.
piano lordi mq. di cui utili mq.

3) LOCALI ACCESSORI INDIRETTI :
piano lordi mq. di cui utili mq.
piano lordi mq. di cui utili mq.

4) DIPENDENZE AD USO ESCLUSIVO
Balconi, terrazzi sup. lorda mq.
Terrazzo coperto, portico sup. lorda mq.

5) PERTINENZE SCOPERTE AD USO ESCLUSIVO
Giardino, cortile sup. lorda mq.
Piscina, termid. sup. mq.
Parcheggio auto per posti numero

6) NUMERO TOTALE DELLE APERTURE ... delle quali :
su strada su porticati su spazi interni

7) IL LOCALE HA ACCESSO CARRABILE : SI NO

8) IL LOCALE E' D' ANGOLO : SI NO

9) ALTEZZA MEDIA DEI LOCALI PRINCIPALI cm.

10) LOCALI NON ORDINARI
Superficie dei locali principali ed accessori diretti aventi altezze medie inferiori a centimetri 230 mq.
Superficie degli accessori indiretti aventi altezze utili medie inferiori a centimetri 170 mq.

d DOTAZIONI TECNOLOGICHE DELL'UNITA' IMMOBILIARE	
IMPIANTO AUTONOMO	
Riscaldamento	<input type="checkbox"/>
Acqua calda	<input type="checkbox"/>
Condizionamento	<input type="checkbox"/>
Citofonico	<input type="checkbox"/>
Video-citofonico	<input type="checkbox"/>
Ascensore ad uso esclusivo	<input type="checkbox"/>
Ascensore (Impianti n.)	<input type="checkbox"/>
Ascensore di servizio	<input type="checkbox"/>
Montacarichi	<input type="checkbox"/>
Altre	<input type="checkbox"/>

