

Scadenza acconto 16 giugno. Il saldo 16 dicembre.

Sono tenuti possessori di fabbricati, aree edificabili e terreni.

Sono esclusi dal pagamento i proprietari di immobili adibiti a abitazione principale e equiparati (per esempio, immobili posseduti dai dipendenti del comparto di sicurezza, alloggi sociali), con relative pertinenze.

Sono esenti, i terreni posseduti e condotti da coltivatori diretti e imprenditori agricoli.

Non sono esonerate le unità immobiliari utilizzate come prima casa inquadrate nelle categorie catastali A1, A8 e A9 (immobili di lusso, ville e castelli).

Spetta una tassa ridotta per fabbricati inagibili o inabitabili, e di fatto non utilizzati; unità immobiliari concesse in comodato a parenti in linea retta, entro il primo grado; fabbricati di interesse storico o artistico; abitazioni locare a canone concordato.

L'ammontare dell'imposta relativamente all'acconto è pari alla metà di quanto versato nel 2022.

Gli interessati possono versare direttamente il saldo ma devono conoscere le deliberazioni adottate dai Comuni, competenti in sede di IMU.