

Economia. Da venerdì 1° gennaio

Soglia d'usura all'8% per i mutui a tasso fisso

■ Sale la soglia dei tassi usurari, che per i mutui a tasso fisso passa dal 6,6% a oltre l'otto per cento. Lo ha stabilito il decreto ministeriale pubblicato sul sito dell'Economia. A determinare la soglia dei tassi è la Banca d'Italia che fissa, ogni tre mesi, i tassi medi. Viene considerato usurario un

tasso d'interesse che supera del 50% il valore del tasso medio, che per i mutui a tasso fisso è del 5,36 per cento. Per i mutui a tasso variabile la soglia scende dal 5,08 al 4,38 per cento.

Il periodo di applicazione dei nuovi tassi vale dal 1° gennaio 2010 fino al 31 marzo.

La griglia fino al 31 marzo

Le soglie dei nuovi tassi usurari in base ai tassi medi rilevati nel periodo 1° luglio - 30 settembre 2009

Categorie di operazioni	Classi di importo (in unità di euro)	Tassi medi (su base annua)
Aperture di credito in conto corrente	Fino a 5.000	19,27
	oltre 5.000	14,38
Scoperti senza affidamento	Fino a 1.500	29,94
	oltre 1.500	16,68
Anticipi, sconti commerciali e altri finanziamenti alle imprese	Fino a 5.000	15,39
	oltre 5.000	8,14
Factoring	Fino a 50.000	9,21
	oltre 50.000	6,07
Crediti personali		18,79
Altri finanziamenti alle famiglie effettuati dalle banche (incluse le operazioni di credito su pegno)		27,19
Altri finanziamenti alle famiglie effettuati dagli intermediari non bancari		21,61
Prestiti contro cessione del quinto dello stipendio e della pensione	Fino a 5.000	23,14
	oltre 5.000	18,69
Leasing strumentale	Fino a 25.000	15,51
	oltre 25.000	9,84
Leasing immobiliare		6,58
Leasing autoveicoli e aeronavale	Fino a 25.000	21,46
	oltre 25.000	19,00
Credito finalizzato all'acquisto rateale	Fino a 5.000	21,27
	oltre 5.000	18,25
Credito revolving	Fino a 5.000	25,45
	oltre 5.000	19,18
Mutui con garanzia ipotecaria:		
	■ a tasso fisso	8,04
■ a tasso variabile		4,38