

I NUOVI BENEFICI FISCALI PER LA CASA¹:

Bonus facciate:	nuova detrazione ai fini Irpef pari al 90% delle spese documentate e sostenute e senza limiti di importo per la manutenzione ordinaria destinata al recupero e al restauro delle facciate degli edifici.
Ristrutturazione:	proroga al 31/12/2020 della detrazione del 50% sull'importo massimo di euro 96.000 per le spese relative agli interventi di recupero del patrimonio edilizio.
Risparmio energetico:	proroga al 31/12/2020 della detrazione del 50 o 65 % per gli interventi di riqualificazione energetica.
Sisma bonus:	proroga al 31/12/2020 della detrazione dell'85% per il recupero degli edifici danneggiati dai sismi.
Bonus mobili:	proroga al 31/12/2020 della detrazione per l'acquisto di mobili e grandi elettrodomestici pari al 50% della spesa sostenuta determinata su un ammontare massimo di euro 10.000 per l'acquisto di mobili ed elettrodomestici di classe non inferiore ad A+ (A per i forni) finalizzata all'arredo dell'immobile recuperato con interventi iniziati dall'1/01/2019, per i quali si usufruisce della relativa detrazione.
Bonus verde:	proroga della detrazione Irpef pari al 36% delle spese sostenute per interventi di sistemazione a verde degli immobili a uso abitativo, con un limite massimo di 5.000 euro. La detrazione deve essere ripartita in dieci quote annuali e calcolata su un importo massimo di 5.000 euro per unità immobiliare a uso abitativo con la conseguenza che la detrazione massima è pari a 1.800 euro.

¹ Tabella a cura di FNA – CONFAPPI.